



RECONHECIMENTO

PRÁTICAS RS

RECONHECIMENTO DE PRÁTICAS EM RESPONSABILIDADE SOCIAL

## FORMULÁRIO DE INSCRIÇÃO

**Organização** GEBALIS,EM

**Diretor(a)** Pedro Ponto de Jesus

**Setor de Atividade** Gestão da Habitação Social em Bairros Municipais de Lisboa

**Número de Efetivos** 192 (112 M - 80 H)

**NIF** 503541567

**Morada** Rua Costa Malheiro lote B-12, 1800-412 Lisboa

**Telefone** 217511000

**Responsável pela Candidatura | Cargo | Departamento**  
Fernando Gabriel Carreira, Técnico Superior, GEP - Gabinete de Estudos e Planeamento

**E-mail** fernando.carreira@gebalis.pt

---

## CATEGORIAS A QUE SE CANDIDATA

- DIREITOS HUMANOS
  - TRABALHO DIGNO E CONCILIAÇÃO
  - AMBIENTE: Redução de impactes
  - AMBIENTE: Água e Energia
  - MERCADO
  - COMUNIDADE
  - VOLUNTARIADO
  - PARTES INTERESSADAS
  - COMUNICAÇÃO
- 

**CATEGORIA** Clique aqui para introduzir texto.

### Nome do projeto LIFE

#### Descrição do projeto

(até 1500 Caracteres - com espaços | Possibilidade de inclusão de *links* para informações de suporte à candidatura)

O Projeto “LIFE” com início em 2010, partiu da necessidade de dar resposta às necessidades de utilizadores com mobilidade condicionada do parque habitacional por nós gerido. O propósito do projeto foi desenvolver uma nova classe de fogos de uso universal e intemporal, para pessoas com deficiências profundas, devolvendo-lhe parte ou a totalidade da autonomia dentro da habitação. Por outro lado tivemos em consideração a utilização de materiais com baixos custo de manutenção e conservação. Até ao ano de 2016 foram requalificadas 5 casas (investimento de 102.160€) e **este ano foram requalificadas mais 3 habitações (investimento de 93.744€) no âmbito de um projeto de parceria entre a Gebalis, a Câmara Municipal de Lisboa e o Centro de Vida Independente**, totalizando a requalificação de 8 habitações com estas características (investimento total 195.904 €). As soluções e inovações que caracterizam estas habitações são: Espaços amplos e sem barreiras arquitetónicas; instalação sanitária universal; cozinha dinâmica que permita ajustes de todos os móveis às necessidades de qualquer utilizador; utilização de um

comando com diversas funções como acender ou apagar luzes, subir ou baixar estores, abertura de portas interiores e exteriores. o recurso à “ Internet das Coisas” permite que todos os aparelhos elétricos possam comunicar entre si e com o exterior possibilitando a troca de informação em áreas como a saúde, transportes, comercio segurança entre outras.

## **Impactes positivos nas partes interessadas da organização**

(até 1500 Caracteres - com espaços)

Este projeto tem tido um impacte importantíssimo na vida de quem utiliza estas habitações devolvendo a autonomia, a liberdade de movimentos e a possibilidade de poder usufruir dos espaços de forma independente, de acordo com o princípio da igualdade entre todos os cidadãos, nomeadamente o direito a uma habitação adequada às necessidades reais de cada indivíduo.

A concretização deste projeto, tem sido resultado de um trabalho de investigação, estudo, experimentação, levada a cabo por técnicos de diversas áreas nomeadamente do património edificado, da área social, saúde bem como da área financeira. Envolveu no processo de criação e implementação de novas soluções na área da domótica, automatismos e mecanismos mecânicos diversos (como implementação de cozinhas dinâmicas e tetos com recursos para ajudar na movimentação espacial pessoas com mobilidade reduzida), empresas parceiros como a Tanagra Empreiteiros, Substrato D´Ideias, *Ultradesign*, Santos da Casa e A Cadeirinha do Almeida entre outras.

Cada casa é uma obra específica concebida com a consulta ao utilizador tendo em conta os seus gostos e preferenciais.

As aprendizagens realizadas na área da requalificação e reabilitação de habitações já estão a ser aplicados noutras obras de requalificação de espaços interiores sem a pretensão de serem habitações de uso Universal e espaços comuns.

Este projeto é facilmente replicável por qualquer tipo de sociedade e por qualquer tipo de entidade do setor público ou privado

## **Articulação do projeto com a política de Responsabilidade Social da organização**

(até 1500 Caracteres - com espaços)

---

A Gebalis tem no seu programa de responsabilidade Social a Política de Responsabilidade social, à qual este projeto dá concretização nomeadamente: *Respeitar e promover os Direitos Humanos em toda a sua cadeia de valor, Orientar a sua ação para a inovação e liderança na gestão habitacional, com a eficiência, e a eficácia e, melhoria contínua na utilização e gestão dos recursos disponíveis e Manter um diálogo aberto e construtivo, com as Partes Interessadas e, procurar na medida do possível, criar valor para todas elas, atendendo às suas legítimas expetativas.*

Por outro lado projeto está a causar um impacto muito positivo não apenas nas partes interessadas relacionadas com o projeto, bem como está a suscitar interesse da comunidade em geral, por representar uma nova forma de conceber a habitação para toda a vida e para pessoas com diferentes tipos de necessidades especiais, sem que para isso os custos sejam substancialmente onerados.

Este crescente interesse por este projeto tem vindo a ser demonstrado pelos convites que nos tem sido endereçados para fazer a sua apresentação (dar exemplos). Mais recentemente fomos convidados a integrar uma parceria com a Câmara Municipal de Lisboa e a Associação Vida Independente, para a requalificação de mais três habitações para pessoas com deficiência profunda.

[www.gebalis.pt](http://www.gebalis.pt)

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=cxukRYnDanM>

Noticia RTP: <https://www.youtube.com/watch?v=wYaOZN15Fps>

Mais documentos de suporte em: Descritivo – Projeto LIFE.

Submissão da Declaração das Condições de Base, devidamente assinada pela Direção.

---

**CATEGORIA** Clique aqui para introduzir texto.

**Nome do projeto** Clique aqui para introduzir texto.

**Descrição do projeto**

(até 1500 Caracteres - com espaços | Possibilidade de inclusão de *links* para informações de suporte à candidatura)

Clique aqui para introduzir texto.

**Impactes positivos nas partes interessadas da organização**

(até 1500 Caracteres - com espaços)

Clique aqui para introduzir texto.

**Articulação do projeto com a política de Responsabilidade Social da organização**

(até 1500 Caracteres - com espaços)

Clique aqui para introduzir texto.

Submissão da Declaração das Condições de Base, devidamente assinada pela Direção.

---

**CATEGORIA** Clique aqui para introduzir texto.

**Nome do projeto** Clique aqui para introduzir texto.

**Descrição do projeto**

(até 1500 Caracteres - com espaços | Possibilidade de inclusão de *links* para informações de suporte à candidatura)

Clique aqui para introduzir texto.

### **Impactes positivos nas partes interessadas da organização**

(até 1500 Caracteres - com espaços)

Clique aqui para introduzir texto.

### **Articulação do projeto com a política de Responsabilidade Social da organização**

(até 1500 Caracteres - com espaços)

Clique aqui para introduzir texto.

**Submissão da Declaração das Condições de Base, devidamente assinada pela Direção.**

---

